



CIUDAD DE SOLEDAD
CONCEJO MUNICIPAL CONJUNTO/AGENCIA SUCESORA/AUTORIDAD DE VIVIENDA Y
SUCESOR
AGENDA DE LA REUNIÓN ORDINARIA DE LA AGENCIA DE VIVIENDA

MIÉRCOLES, 3 DE ABRIL DE 2024

AYUNTAMIENTO, OFICINA DEL CONSEJO

6:00 PM

La reunión pública se abrirá a las 6:00 p.m. y, después de recibir comentarios del público sobre los temas de la sesión cerrada, el Consejo entrará inmediatamente en receso a la sesión cerrada.

Únase a la reunión de Zoom

<https://cityofsoledad.zoom.us/j/83455476104>

O llame al

1-669-900-6833 y use el ID de reunión: 834 5547 6104

Bienvenidos a su Reunión del Concejo Municipal de la Ciudad de Soledad / Agencia Sucesora. Los miembros de su Ayuntamiento/Agencia son:

Alcaldeza Anna Velazquez
Alcaidez Pro Tem Maria Corralejo
Concejal Fernando Cabrera

-
-
1. **LLAMADA AL ORDEN**
 1. **PASE DE LISTA**
 1. **COMENTARIO PÚBLICO - TEMAS DE LA SESIÓN CERRADA**
 - IV. **SESIÓN CERRADA**
Ninguno.
 1. **INFORMES DE SESIONES CERRADAS**
Ninguno.
 - VI. **JURAMENTO A LA BANDERA**
 - VII. **ADICIONES/MODIFICACIONES AL ORDEN DEL DÍA**
 - VIII. **COMENTARIO PÚBLICO**

IX. PRESENTACIONES DEL CONSEJO

1. Se presentará una Proclamación de la Ciudad de Soledad a la Biblioteca de Soledad reconociendo del 7 al 13 de abril de 2024 como la Semana Nacional de la Biblioteca
2. Se presentará una Proclamación de la Ciudad de Soledad a la Familia Bocanegra reconociendo el mes de abril de 2024 como "¡Purple Up! para los Niños Militares".
3. Se presentará una Proclamación de la Ciudad de Soledad a Líderes Campesinas reconociendo abril de 2024 como el Mes de Concientización sobre la Agresión Sexual.
4. Se presentará una Proclamación de la Ciudad de Soledad al Club de Leones de Soledad en reconocimiento al Mes de Agradecimiento a los Voluntarios.

X. CERTIFICACIÓN DE LA ELECCIÓN DEL 05 DE MARZO DE 2024

1. Resolución No. 6062, Resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Soledad por la que se declara el escrutinio de devoluciones y resultados de la Elección Municipal Extraordinaria Consolidada celebrada el 5 de marzo de 2024

Archivo adjuntos:

[Informe del personal](#)

[1. Resolución N° 6062](#)

XI. JURAMENTO DEL CARGO ADMINISTRADO AL CONCEJAL ENTRANTE

- Fernando Ansaldo-Sánchez

XII. INFORME DEL CONSEJO DE LA JUVENTUD

1. Informe del Consejo de la Juventud del 04-03-2024

Archivo adjunto:

[Informe del personal](#)

XIII. PRESENTACIONES

XIV. CALENDARIO DE CONSENTIMIENTO

1. Acta de Minutos

Acta de minutos de la reunión ordinaria conjunta del Concejo Municipal y la agencia sucesora del 03 de marzo de 2024

Archivos adjuntos: [Acta del informe de los servicios de la Comisión de la Comisión de 03.06.2024](#)

ACCIÓN DEL CONSEJO: _____

2. Garantiza

053784 - 053919 y 053920 - 054044

Archivo adjuntos:

Informe del personal

053784 - 053919

053920 - 054044

ACCIÓN DEL CONSEJO: _____

3. Informe de actividades de recursos humanos

Archivo adjuntos: Informe

del personal

ACCIÓN DEL CONSEJO: _____

4. Informe de actividades del Departamento de Desarrollo Económico y Comunitario

Archivo adjuntos: Staff

Report

Permisos de construcción mes de marzo

2024 Día de la Tierra - Inglés

Día de la Tierra - Español

ACCIÓN DEL CONSEJO: _____

5. Informe de actividades del Departamento de Parques y Recreación

Archivo adjuntos: Informe del

personal

Informe de actividades del mes de febrero

COUNCIL ACTION: _____

6. Informe de Actividades de Obras Públicas

Archivo adjuntos: Staff

Report

1. Reservas de RSP

2. Reparacion final de la sección principal de alcantarillado

3. Preparación para la mezcla caliente - Asfalto

4. Seguridad del Plan de Control de Tráfico

5. Trabajo innovador con PW

6. Extracción del sistema de válvulas

7. Obras públicas in situ para trabajar

8. Problema identificado

9. Reparaciones en el medidor

10. Instalación de la cámara

11. Señal de alto intermitente

ACCIÓN DEL CONSEJO: _____

7. Informe de actividades del Departamento de Bomberos

Archivo adjuntos:

[Informe del personal](#)
[Incidentes Significativos - Marzo](#)
[3.2024 Volumen de llamadas a estaciones](#)

ACCIÓN DEL CONSEJO: _____

8. Informe de actividad del Departamento de Policía

Archivo adjuntos:

[Informe del personal](#)
[2023-Actividad del Departamento](#)
[de Estadísticas de la Ciudad](#)

ACCIÓN DEL CONSEJO: _____

9. Informe de actividades de participación comunitaria

Archivo adjuntos:

[Informe del personal](#)

ACCIÓN DEL CONSEJO: _____

10. Acepte el patrocinio de Minute Motion del espectáculo de fuegos artificiales del 4 de julio.

Archivo adjuntos:

[Informe del personal](#)

ACCIÓN DEL CONSEJO: _____

11. Resolución No. 6058, Una Resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Soledad que aprueba y acepta la Subvención DOJ-Prop56 para la Aplicación del Tabaco, autorizando al Administrador de la Ciudad a ejecutar un Memorando de Entendimiento con el Departamento de Justicia de California y aprobando una Enmienda Presupuestaria al Presupuesto del Año Fiscal 23/24

Archivo adjuntos:

[Informe del personal](#)
[1. Resolución N° 6058](#)
[2. Documento A: Memorando de Entendimiento entre el Departamento de Justicia y el Programa de Subvenciones para el Tabaco de la Ciudad de Soledad](#)
[3. Premio del Programa de Subsidios para el Tabaco del Departamento de Justicia](#)

ACCIÓN DEL CONSEJO: _____

12. Resolución No. 6067, Una resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Soledad que acepta y aprueba el Acuerdo Estándar para la Subvención de Control de Bebidas Alcohólicas (ABC) ABC-2100 para el Control de Alcohol y aprueba una enmienda presupuestaria relacionada

Archivo adjuntos:

[Informe del personal](#)
[1. Resolución N° 6067](#)
[2. Acuerdo Estándar para la Subvención de Ejecución ABC](#)

ACCIÓN DEL CONSEJO: _____

13. Resolución No. 6057, Una Resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Soledad que aprueba un contrato con Townsend Public Affairs, Inc para Servicios de Defensa Legislativa y Financiamiento de Subvenciones por un monto que no exceda los \$30,000

Archivo adjuntos:

Informe del personal

1. Resolución N° 6057
2. Documento A - Contrato con Townsend para Servicios Legislativos y de Redacción de Subvenciones (enero de 2024 - junio de 2024)
3. Contrato Townsend ejecutado Dic 2022-2023

ACCIÓN DEL CONSEJO: _____

XV. ASUNTOS DE NEGOCIO

1. Resolución No. 6063, una resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Soledad que aprueba un mapa final de subdivisión (FM 2024-01) para el Mercado de Soledad ubicado en la esquina sureste de Nestlés Road y Los Coches Drive

Archivo adjuntos:

Informe del personal

1. Resolución N° 6063
2. Resolución No. 6024 TSM 2023-01
3. Documento A del Mercado Soledad

ACCIÓN DEL CONSEJO: _____

2. Resolución No. 6064, Resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Soledad para Aceptar y Aprobar la corrección No. 1 al Plan Maestro del Sistema de Agua Potable de la Ciudad de Soledad y la Enmienda No. 2 al Plan Maestro de Alcantarillado Sanitario para Incluir el Proyecto Miramonte

Archivo adjuntos:

Informe del personal

1. Resolución N° 6064
2. Documento 1 - Enmienda n.º 1 al Plan Maestro del Sistema de Agua, febrero de 2024 (final)
3. Documento 2 - Enmienda al Plan Maestro de Alcantarillado Sanitario No. 2, febrero de 2024 (Final)
4. Presentación de Akel sobre los Planes Maestros de Sistemas de Agua y Alcantarillado

ACCIÓN DEL CONSEJO: _____

3. Resolución No. 6059, Una Resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Soledad que aprueba y acepta los Informes Anuales de Progreso del Plan General y Vivienda 2023 y autoriza su presentación al Departamento de Vivienda y Desarrollo Comunitario del Estado de California y a la Oficina de Planificación e Investigación del Gobernador

Archivo adjuntos:

Informe del personal

1. Resolución N° 6059

1. Documento A - APR GP 2023
2. Documento B - APR del Elemento de Vivienda 2023 - Final

ACCIÓN DEL CONSEJO: _____

4. Recibir la actualización del estado de los proyectos aprobados de la Ley del Plan de Rescate Estadounidense y aprobar la modificación recomendada tal como se presenta.

Archivo adjuntos:

Informe del personal

1. ARPA Projects

ACCIÓN DEL CONSEJO: _____

5. Revisión del Informe Financiero de Medio Año del Año Fiscal 2023-24 y Consideración de Ajustes Presupuestarios de Mitad de Año y Reclasificaciones de Puestos en el Departamento de Obras Públicas

Archivo adjuntos:

Informe del personal

1. Informe semestral y ajustes presupuestarios (Documentos A a D)

ACCIÓN DEL CONSEJO: _____

6. Resolución No. 6060, Resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Soledad por la que se aprueba un Contrato de Servicios de Construcción con Blok Modular Constructors, Inc. Por un monto de \$279,780 más el 10% de contingencia por un monto total que no exceda de \$307,758 para la compra e instalación del edificio de oficinas modulares Corporation Yard y autorizando al Administrador Municipal a ejecutar dicho contrato en nombre de la Ciudad de Soledad

Archivo adjuntos:

Informe del personal

1. Resolución N° 6060
2. Documento A - Contrato Blok Modular Constructors, Inc

ACCIÓN DEL CONSEJO: _____

7. Resolución No. 6061, Una Resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Soledad que aprueba una Orden de Tarea de Acuerdo de Servicios de Consultoría con Cannon Engineering para Servicios de Diseño Profesional para el Proyecto de Reemplazo y Mejoras del Generador de Emergencia del Ayuntamiento/Departamento de Policía/Centro de Operaciones de Emergencia - Respaldo y Reemplazo del Generador de Emergencia y Autoriza al Administrador de la Ciudad a ejecutar la orden de tarea por un monto que no exceda los \$87,180

Archivo adjuntos:

Informe del personal

1. Resolución N° 6061
2. Documento A - Canón - Orden de Tarea N° 07
3. Accesorio 2 - Salidas de generador CH PD - Luces

ACCIÓN DEL CONSEJO: _____

8. Resolución No. 6065, aceptando el proyecto del parque Orchard Lane como completado por Monterey Peninsula Engineering y Autorizando la Liberación del Pago de Retención

Archivo adjuntos:

[Informe del personal](#)

1. Resolución N° 6065
2. Aviso de finalización que se registrará
3. Parques Estatales de California - Formulario de Certificación de Finalización de Proyecto
4. Certificación de cumplimiento de CEQA
5. Aviso de exención

ACCIÓN DEL CONSEJO: _____

9. Resolución No. 6066, Una Resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Soledad que autoriza al Administrador de la Ciudad a Ejecutar Acuerdos con Cuatro Organizaciones Consideradas Elegibles bajo el Programa de Mini Subvenciones de la Ciudad por un monto que no exceda los \$16,100

Archivo adjuntos:

[Informe del personal](#)

1. Resolución N° 6066
 2. Solicitud de Mini Subvenciones de la Ciudad de Soledad 2024
- [Folleto 1](#)
[Folleto 2](#)

ACCIÓN DEL CONSEJO: _____

10. Consideración y dirección del Concejo Municipal con respecto a la acción posterior al referéndum sobre la votación por distrito

Archivo adjuntos:

[Informe del personal](#)

ACCIÓN DEL CONSEJO: _____

11. Llenar la posición vacante en el Concejo

Archivo adjuntos:

[Informe del personal](#)

ACCIÓN DEL CONSEJO: _____

12. Nombramiento a la Junta Directiva de la Autoridad de Residuos del Valle de Salinas

Archivo adjuntos:

[Informe del personal](#)

ACCIÓN DEL CONSEJO: _____

XVI. ANUNCIOS E INFORMES DE LA ALCALDEZA

- Alcades Anna M. Velazquez

XVII. ANUNCIOS E INFORMES DE LOS CONCEJALES

- Alcadeza Pro Tem Maria Corralejo
- Concejal Fernando Cabrera

XVIII. ELOGIOS DE LOS CONCEJALES

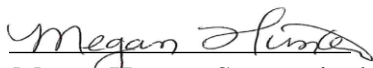
XIX. INFORME DE LA ADMINISTRADORA DE LA CIUDAD

XX. FUTUROS TEMAS DEL PROGRAMA

XXI. FIN DE LA JUNTA

XXII. CERTIFICACIÓN

Yo, Megan Hunter, Secretaria Municipal de la Ciudad de Soledad, por la presente certifico que una copia de la agenda de la reunión ordinaria conjunta del Concejo Municipal y la agencia sucesora anterior se publicó en el Ayuntamiento antes del viernes 29 de marzo de 2024 a las 5:00 p.m.



Megan Hunter, Secretaria de ayuntamiento

03/29/2024
Fecha

De conformidad con la Ley de Estadounidenses con Discapacidades, si necesita asistencia especial para participar en esta reunión, comuníquese con la Secretaria Municipal Adjunta Darlene Noriega al (831) 223-5014. La notificación de al menos 48 horas antes de la reunión permitirá a la Ciudad hacer arreglos razonables para garantizar la accesibilidad a esta reunión. (RCRF 35.102-35.104).

"Cualquier escrito o documento proporcionado a la mayoría del Concejo Municipal con respecto a cualquier tema en esta agenda se pondrá a disposición del público para su inspección en el Ayuntamiento ubicado en 248 Main Street, Soledad, California durante el horario comercial normal".

En caso que usted necesite ayuda en leer o en entender este aviso de Junta Publica, usted puede ponerse en contacto con la oficina del Edificio Municipal en 248 Calle Main o llamar al número (831) 223-5014, y el aviso será traducido para usted.

La presentación anticipada de comentarios públicos por correo electrónico debe enviarse antes de las 2:00 p.m. del día de la reunión programada al Secretario Municipal Adjunto en darlene.noriega@cityofsoledad.com Los comentarios están limitados a 250 palabras o menos y se hará un esfuerzo para leer su comentario en el registro, pero es posible que algunos comentarios no se lean debido a limitaciones de tiempo. El Secretario Municipal leerá los comentarios del correo electrónico, siempre que la lectura no exceda los tres (3) minutos. Los comentarios enviados por correo electrónico pasarán a formar parte del registro.

Comentarios públicos por correo electrónico deben realizarse no más tarde de las 2:00 p.m. el día de la reunión programada y deben ser enviados al Secretario de la Ciudad a darlene.noriega@cityofsoledad.com. Los comentarios son limitados a 250 palabras o menos y se hará un esfuerzo para leer su comentario en el registro, pero es posible que algunos comentarios no se lean debido a limitaciones de tiempo. El Secretario de la Ciudad leerá los comentarios por correo electrónico, siempre que la lectura no exceda los tres (3) minutos. Los comentarios enviados por correo electrónico pasarán a formar parte del registro.